



Passanant, 15 de desembre de 2014.
Sessió Extraordinària
Número 07/2014

Es reuneixen al Saló de Plens en sessió extraordinària, els membres de la Corporació, sota la presidència de la Il·lm. Sra. M. Carme Amenós i Fabregat, alcaldessa de la Corporació i amb l'assistència de:

- Joan Fabregat i Benach.
- Joaquim Torres i Martí.
- M. Teresa Jové i Meda.

Excusa la seva presència per motius personals la regidora Mireia Roset i Chaler.

Actua de Secretari el Sr. Xavier Salvado i Vives, secretari interventor del servei d'assistència municipal del SAM Diputació de Tarragona.

D'ordre de la Presidència s'obre la sessió essent les 11.01 hores.

PUNT ÚNIC.- ACORD DE PUBLICACIÓ DE L'AVANÇ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, TRAMESA A URBANISME I MEDI AMBIENT, SUSPENSÍO POTESTIVA DE LLICÈNCIES I PETICIÓ D'INFORMES PREVIS.

1. ANTECEDENTS

1.1. Per acord d'aquest Ple de data 3 de juny de 2014 es va iniciar el procés de formulació del Pla d'ordenació urbanística municipal (en endavant, POUM) i es va aprovar el Programa de participació ciutadana. Aquest Programa ha estat exposat al públic per un termini de 20 dies, durant el qual NO s'han presentat cap suggeriment.

1.2. D'acord amb el contracte establert per la redacció del POUM, la primera fase del qual és l'elaboració de l'avanç del POUM que ha de contenir l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar, que ha de ser aprovat i exposat al públic. La documentació que forma l'Avanç va estar lliurada a l'Ajuntament en data 1 d'octubre de 2014.

1.3. En data 23 de maig de 2014 la tècnica municipal ha emès un informe relatiu a la NO procedència d'acordar la suspensió potestativa de llicències, en l'àmbit del territori del terme municipal, per les raons següents:

- a) Es preveu que la durada de la tramitació del POUM pugui ser superior a 2 anys.



b) El municipi disposa de Normes urbanístiques vigents que, tot i no tenir el detall d'un POUM, sí que regulen i protegeixen el territori.

Es recomana adoptar aquesta NO suspensió potestativa en l'acord de publicació i submissió a informació pública de l'avanç del POUM.

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. Articles 73, 74, 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.2. Articles 23 i 102 a 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot això, PROPOSO al Ple el següent ACORD:

1r. Publicar i sotmetre a informació pública l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal, així com l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar que en forma part, pel termini de 20 dies.

2n. Trametre l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal a la Direcció dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat del *Camp de Tarragona*, per a l'emissió de l'informe urbanístic corresponent.

3r. Trametre l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal, juntament amb l'Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i demanar-li l'emissió del Document de referència per tal d'elaborar l'informe de sostenibilitat ambiental que s'ha d'incloure en el Pla d'ordenació urbanística municipal. Un cop es rebí aquest Document de referència, que es procedeixi a l'elaboració de l'informe de sostenibilitat ambiental per l'equip redactor d'aquest, els serveis del SAM de la Diputació de Tarragona.

4t. Sol·licitar els informes sectorials previs a l'aprovació inicial del Pla d'ordenació urbanística municipal.

5è. Publicar l'edicte d'informació pública de l'avanç, amb el corresponent peu de recursos, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i a la web www.passanantibellatall.cat. Publicar, addicionalment, a dos diaris dels de major circulació de l'àmbit municipal, l'edicte d'informació pública de l'avanç.



6è. Fer constar que contra l'acord, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Per unanimitat dels membres del Ple de la Corporació, s'aprova la proposta efectuada per l'Alcaldia.

Sense més assumpte a tractar, d'ordre de la Presidència s'aixeca la sessió essent les 11.10 hores.